



COMUNE DI BERTINORO

Provincia di Forlì-Cesena

Piazza della Libertà n. 1- 47032 BERTINORO (FC)

TEL. 0543/469111 - FAX 0543/469231

e-mail: protocollo@comune.bertinoro.fc.it
e-mail: protocollo@pec.comune.bertinoro.fc.it

AGEVOLAZIONI ICI E TOSAP ANNO 2011

Il Comune di Bertinoro ha previsto con delibera di Consiglio Comunale n. 31 e 32 (del 30 Marzo 2011 agevolazioni dell'Imposta Comunale sugli Immobili – I.C.I. – per le seguenti casistiche:

Agevolazioni per interventi nel Centro Storico di Bertinoro:

- 1. L'imposta è ridotta del 50% per gli immobili siti nel Centro Storico di Bertinoro in conseguenza dell'esecuzione di interventi di ristrutturazione edilizia qualora si proceda contestualmente al ripristino o manutenzione complessiva delle facciate esterne.**
- 2. Tale riduzione si applica per i 36 mesi successivi alla presentazione della fine lavori al Settore Tecnico Urbanistica, a condizione che il contribuente presenti al Settore Finanziario Servizio Tributi la fine lavori entro il 31 dicembre dell'anno di fine lavori.**
- 3. Tale riduzione si applica per i lavori iniziati tra il 01.04.2011 e il 31.12.2012.**
- 4. L'imposta è ridotta del 50% per gli immobili siti nel Centro Storico di Bertinoro, in conseguenza dell'apertura di nuove attività di esercizi di vicinato commerciali ed artigianato di servizio, sia per apertura ex novo che per trasferimento di attività esterne al perimetro di intervento.**
- 5. Tale riduzione si applica per i 36 mesi successivi alla presentazione della comunicazione di apertura al competente ufficio comunale, a condizione che il contribuente presenti al Settore Finanziario Servizio Tributi apposita autodichiarazione entro il 31 dicembre dell'anno di apertura.**
- 6. Tale riduzione si applica esclusivamente per le aperture intervenute tra il 01.04.2011 e il 31.12.2013.**
- 7. Se l'attività viene chiusa entro i 36 mesi dall'apertura, si perde il diritto alla riduzione al partire dal mese di chiusura.**

Agevolazioni per lo sviluppo economico di Fratta Terme:

- 1. L'imposta è ridotta del 50% per gli immobili siti nel territorio di Fratta Terme, come individuato con delibera C.C. n. 32 del 30.03.2011, in conseguenza dell'apertura di nuove attività di esercizi di vicinato commerciali ed artigianato di servizio, sia per apertura ex novo che per trasferimento di attività esterne al perimetro di intervento.**
- 2. Tale riduzione si applica per i 36 mesi successivi alla presentazione della comunicazione di apertura al competente ufficio comunale, a condizione che il contribuente presenti al Settore Finanziario Servizio Tributi apposita autodichiarazione entro il 31 dicembre dell'anno di apertura.**

3. Tale riduzione si applica esclusivamente per le aperture intervenute tra il 01.04.2011 e il 31.12.2013.

4. Se l'attività viene chiusa entro i 36 mesi dall'apertura, si perde il diritto alla riduzione al partire dal mese di chiusura.

Sono state previste con le medesime delibere le seguenti agevolazioni per la Tassa di Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche - T.O.S.A.P.:

Agevolazioni per interventi nel Centro Storico di Bertinoro

“Sono esentati per i primi due mesi dal pagamento della Tosap per gli interventi nel Centro Storico di Bertinoro relativi alla manutenzione e restauro delle facciate esterne e di ristrutturazione edilizia qualora si proceda contestualmente al ripristino o manutenzione complessiva delle facciate esterne, a condizione che l'inizio lavori avvenga tra il 01.04.2011 e il 31.12.2012.

Sono esentati per i primi due mesi dal pagamento della Tosap, nel territorio nel Centro Storico di Bertinoro, le occupazioni relative agli interventi di tipo edilizio relativi all'apertura di nuove attività di vicinato commerciali ed artigianato di servizio, a condizione che l'apertura dell'attività avvenga tra il 01.04.2011 e il 31.12.2013.

Agevolazioni per lo sviluppo economico di Fratta Terme

Sono esentati per i primi due mesi dal pagamento della Tosap, nel territorio di Fratta Terme, come individuato con delibera C.C. n. 32 del 30.03.2011, le occupazioni relative agli interventi di tipo edilizio relativi all'apertura di nuove attività di esercizi di vicinato commerciali ed artigianato di servizio, a condizione che l'apertura dell'attività avvenga tra il 01.04.2011 e il 31.12.2013.